



UZ _____

Dr. Maier, Haagerstr. 3, 79539 Lörrach

Tel.: 07621/5885200

Fax: 07621/5885220

kanzlei@notar-dr-maier.de

Der Termin findet statt am: _____

Schenker:

Name, Vorname,	
Geburtsname	
geb. am	
Staatsangehörigkeit	
Familienstand und ggf. Güterstand	
Straße/ Nr.	
PLZ/ Wohnort	
Telefon/Fax/E-Mail	
Steuer-ID	

Schenker:

Name, Vorname,	
Geburtsname	
geb. am	
Staatsangehörigkeit	
Familienstand und ggf. Güterstand	

<i>Straße/ Nr.</i>	
<i>PLZ/ Wohnort</i>	
<i>Telefon/Fax/E-Mail</i>	
<i>Steuer-ID</i>	

Erwerber:

<i>Name, Vorname,</i>	
<i>Geburtsname</i>	
<i>geb. am</i>	
<i>Staatsangehörigkeit</i>	
<i>Familienstand</i>	
<i>Straße/ Nr.</i>	
<i>PLZ/ Wohnort</i>	
<i>Telefon/Fax/E-Mail</i>	
<i>Steuer-ID</i>	
<i>Erwerbsverhältnis (bei mehreren Käufern z.B. zu je ½ Anteil, in Gütergemeinschaft etc.)</i>	

Erwerber:

<i>Name, Vorname,</i>	
<i>Geburtsname</i>	
<i>geb. am</i>	
<i>Staatsangehörigkeit</i>	
<i>Familienstand</i>	
<i>Straße/ Nr.</i>	
<i>PLZ/ Wohnort</i>	
<i>Telefon/Fax/E-Mail</i>	

Steuer-ID	
Erwerbsverhältnis (bei mehreren Käufern z.B. zu je ½ Anteil, in Gütergemeinschaft etc.)	

Besteht ein Verwandtschaftsverhältnis zwischen Schenker und Erwerber	<input type="checkbox"/> ja (bitte um Angabe)	<input type="checkbox"/> nein
--	---	-------------------------------

Grundstücksdaten

Objekt:			
Wenn vorhanden bitte einen aktuellen Grundbuchauszug beifügen, ansonsten unbedingt Grundbuchblatt Nr., Flst. Nr. bzw. Straße, Ort angeben. Für Objekte außerhalb Baden-Württembergs bitte unbedingt Grundbuchauszug beifügen (diesen erhalten Sie bei dem zuständigen Grundbuchamt)			
Grundbuchblatt Nr.		Flst. Nr.	
Straße, Ort			

Objekt voll erschlossen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Objekt vermietet?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Gegenleistung?	<input type="checkbox"/> ohne Gegenleistung <input type="checkbox"/> Rentenzahlung i.H.v. _____ € <input type="checkbox"/> Nießbrauch <input type="checkbox"/> Wohnungs- und Nutzungsrecht <input type="checkbox"/> Rücktrittsrecht <input type="checkbox"/> sonstiges _____	
Übergabedatum (Übergang von Nutzen und Lasten)		
Werden grundbuchmäßig abgesicherte Schulden übernommen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Sollen bestehende Darlehen des Schenkers abgelöst werden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Eingetragene Grundschuld/en	<input type="checkbox"/> wird/werden gelöscht	<input type="checkbox"/> wird/werden übernommen

Verwalterzustimmung erforderlich? (nur bei Wohn- und/oder Teileigentum)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Welche Hausverwaltung?		

Verkehrswert		
Kosten des Vertrags	<input type="checkbox"/> trägt der Schenker	<input type="checkbox"/> trägt der Erwerber

Besonderheiten	
----------------	--

Bitte bringen Sie zum Termin Ihre Ausweise mit.
Sollten Sie Fragen haben, stehen wir Ihnen gerne zu unseren Öffnungszeiten telefonisch zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Team Notar Dr. Maier