



UZ _____

Dr. Maier, Haagerstr. 3, 79539 Lörrach

Tel.: 07621/5885200

Fax: 07621/5885220

kanzlei@notar-dr-maier.de

Der Termin findet statt am: _____

Verkäufer:

Name, Vorname,	
Geburtsname	
geb. am	
Staatsangehörigkeit	
Familienstand und ggf. Güterstand	
Straße/ Nr.	
PLZ/ Wohnort	
Telefon/Fax/E-Mail	
Steuer-ID	

Verkäufer:

Name, Vorname,	
Geburtsname	
geb. am	
Staatsangehörigkeit	

Familienstand und ggf. Güterstand	
Straße/ Nr.	
PLZ/ Wohnort	
Telefon/Fax/E-Mail	
Steuer-ID	

Käufer:

Name, Vorname,	
Geburtsname	
geb. am	
Staatsangehörigkeit	
Straße/ Nr.	
PLZ/ Wohnort	
Telefon/Fax/E-Mail	
Steuer-ID	
Erwerbsverhältnis (bei mehreren Käufern z.B. zu je ½ Anteil, in Gütergemeinschaft etc.)	

Käufer:

Name, Vorname,	
Geburtsname	
geb. am	
Staatsangehörigkeit	
Straße/ Nr.	

PLZ/ Wohnort	
Telefon/Fax/E-Mail	
Steuer-ID	
Erwerbsverhältnis (bei mehreren Käufern z.B. zu je ½ Anteil, in Gütergemeinschaft etc.)	

Grundstücksdaten

Objekt:			
Wenn vorhanden bitte einen aktuellen Grundbuchauszug beifügen, ansonsten unbedingt Grundbuchblatt Nr., Flst. Nr. bzw. Straße, Ort angeben. Für Objekte außerhalb Baden-Württembergs bitte unbedingt Grundbuchauszug beifügen (diesen erhalten Sie bei dem zuständigen Grundbuchamt)			
Grundbuchblatt Nr.		Flst. Nr.	
Straße, Ort			

Objekt voll erschlossen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Objekt vermietet?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Sind Baulasten bekannt?	<input type="checkbox"/> ja (bitte nennen)	<input type="checkbox"/> nein

Kaufpreis (€)		
Kaufpreisfälligkeit		
Mitverkauftes Zubehör (€) z.B. Einbauküche, Möbel etc.		
Übergang Besitz, Nutzen, Lasten (Datum)		
Eingetragene Grundschuld/en	<input type="checkbox"/> wird/werden gelöscht	<input type="checkbox"/> wird/werden übernommen
Sollen bestehende Darlehen des Verkäufers abgelöst werden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Bankverbindung, IBAN des Verkäufers	
-------------------------------------	--

Notartreuhandauftrag	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Auflassungsvormerkung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Grundschnldbestellung im Kaufvertragstermin	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Belastungsvollmacht (wenn Grundschnld später bestellt wird)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Name des Kreditinstituts		
Höhe des Darlehens		
Wenn möglich, bitte Formular des Kreditinstituts beifügen		

Verwalterzustimmung erforderlich? (nur bei Wohn- und/oder Teileigentum)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Welche Hausverwaltung?		

Instandhaltungsrücklagen gebildet? In welcher Höhe? (€)		
Makler/ Bauträger?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Besonderheiten	
----------------	--

Bitte bringen Sie zum Termin Ihre Ausweise mit.
Sollten Sie Fragen haben, stehen wir Ihnen gerne zu unseren Öffnungszeiten telefonisch zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Team Notar Dr. Maier