



UZ _____

Dr. Maier, Haager Straße 3, 79539 Lörrach

Tel.: 07621/5885200

Fax: 07621/5885220

kanzlei@notar-dr-maier.de

Der Termin findet statt am: _____

Schenker:

Name, Vorname,	
Geburtsname	
geb. am	
Staatsangehörigkeit	
Familienstand und ggf. Güterstand	
Straße/ Nr.	
PLZ/ Wohnort	
Telefon/Fax/E-Mail	
Steuer-ID	

Schenker:

Name, Vorname,	
Geburtsname	
geb. am	
Staatsangehörigkeit	

<i>Familienstand und ggf. Güterstand</i>	
<i>Straße/ Nr.</i>	
<i>PLZ/ Wohnort</i>	
<i>Telefon/Fax/E-Mail</i>	
<i>Steuer-ID</i>	

Erwerber:

<i>Name, Vorname,</i>	
<i>Geburtsname</i>	
<i>geb. am</i>	
<i>Staatsangehörigkeit</i>	
<i>Familienstand</i>	
<i>Straße/ Nr.</i>	
<i>PLZ/ Wohnort</i>	
<i>Telefon/Fax/E-Mail</i>	
<i>Steuer-ID</i>	
<i>Erwerbsverhältnis (bei mehreren Käufern z.B. zu je ½ Anteil, in Gütergemeinschaft etc.)</i>	

Erwerber:

<i>Name, Vorname,</i>	
<i>Geburtsname</i>	
<i>geb. am</i>	
<i>Staatsangehörigkeit</i>	
<i>Familienstand</i>	
<i>Straße/ Nr.</i>	

PLZ/ Wohnort	
Telefon/Fax/E-Mail	
Steuer-ID	
Erwerbsverhältnis (bei mehreren Käufern z.B. zu je ½ Anteil, in Gütergemeinschaft etc.)	

Besteht ein Verwandtschaftsverhältnis zwischen Schenker und Erwerber	<input type="checkbox"/> ja (bitte um Angabe)	<input type="checkbox"/> nein
--	---	-------------------------------

Grundstücksdaten

Objekt:			
Wenn vorhanden bitte einen aktuellen Grundbuchauszug beifügen, ansonsten unbedingt Grundbuchblatt Nr., Flst. Nr. bzw. Straße, Ort angeben. Für Objekte außerhalb Baden-Württembergs bitte unbedingt Grundbuchauszug beifügen (diesen erhalten Sie bei dem zuständigen Grundbuchamt)			
Grundbuchblatt Nr.		Flst. Nr.	
Straße, Ort			

Objekt voll erschlossen?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Objekt vermietet?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Gegenleistung?	<input type="checkbox"/> ohne Gegenleistung
	<input type="checkbox"/> Rentenzahlung i.H.v. _____ €
	<input type="checkbox"/> Nießbrauch
	<input type="checkbox"/> Wohnungs- und Nutzungsrecht
	<input type="checkbox"/> Rücktrittsrecht
	<input type="checkbox"/> sonstiges _____

<i>Übergabedatum (Übergang von Nutzen und Lasten)</i>		
<i>Werden grundbuchmäßig abgesicherte Schulden übernommen?</i>	<input type="checkbox"/> <i>ja</i>	<input type="checkbox"/> <i>nein</i>
<i>Sollen bestehende Darlehen des Schenkers abgelöst werden?</i>	<input type="checkbox"/> <i>ja</i>	<input type="checkbox"/> <i>nein</i>
<i>Eingetragene Grundschuld/en</i>	<input type="checkbox"/> <i>wird/werden gelöscht</i>	<input type="checkbox"/> <i>wird/werden übernommen</i>

<i>Verwalterzustimmung erforderlich? (nur bei Wohn- und/oder Teileigentum)</i>	<input type="checkbox"/> <i>ja</i>	<input type="checkbox"/> <i>nein</i>
<i>Welche Hausverwaltung?</i>		

<i>Verkehrswert</i>		
<i>Kosten des Vertrags</i>	<input type="checkbox"/> <i>trägt der Schenker</i>	<input type="checkbox"/> <i>trägt der Erwerber</i>

<i>Besonderheiten</i>	
-----------------------	--

*Bitte bringen Sie zum Termin Ihre Ausweise mit.
Sollten Sie Fragen haben, stehen wir Ihnen gerne zu unseren Öffnungszeiten telefonisch zur Verfügung.*

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Team Notar Dr. Maier